

**Stečajni upravitelj
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4
Telefon: (040) 313 618; mob 091 88 11 871 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

Čakovec, 4. kolovoz 2022.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB
Amruševa 2/II**

Poslovni broj: St-1300/2019

Stečajni sudac Maja Jurovicki

**Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
i stanju stečajne mase**

I Stanje stečajne mase

Dana 27. studenog 2018. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje u predmetu St-42/2001 (u daljnjem tijeku postupka St-1300/2019) kojim se određuje upis stečajne mase iza dužnika GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. Petrinja, Vladimira Nazora 16, i nastavlja stečajni postupak, imenuje stečajni upravitelj, radi naknadne diobe.

Obaveza stečajnog upravitelja je utvrditi da li stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu i u tom slučaju dužnost je podnijeti prijedlog sukladno odredbi čl. 199 Stečajnog zakona (predložiti naknadnu diobu).

Nakon što je proučena sva dostupna dokumentacija koja se odnosi na dužnika te izvršena provjera kod nadležnih institucija (Trgovački sud u Zagrebu, predmet: St-42/01, Zagrebačka banka d.d., SKDD) stečajni upravitelj dana 14. lipnja 2019. godine podnosi izvješće na Trgovački sud u Zagrebu te u njemu kao i kasnije na ročištu održanom 11. listopada 2019. Godine, iznosi svoj zaključak **da dužnik nema imovine u stečajnoj masi i stečajni upravitelj ne može postupiti po članku 199. Stečajnog zakona i predložiti nakanadnu diobu.**

Nakon ročišta održanog 11. listopada 2019. godine predlagatelj TRADEXIM INTERNATIONAL CO CALIFORNIA šalje na Trgovački sud u Zagrebu i stečajnom upravitelju prijave svojih tražbina prema dužniku. Stečajni upravitelj se na iste očituje u svojem podnesku od 7. studenog 2019.g.:

“Ovaj postupak je pokrenut temeljem prijedloga TRADEXIM INTERNATIONAL CO CALIFORNIA. Trgovački sud u Zagrebu u rješenju o nastavku postupka za stečajnu masu nije pozvao vjerovnike na prijavu tražbina i nije zakazao ispitno i izvještajno ročište. Sukladno tome vjerovnici nisu ovlašteni podnijeti prijave svojih tražbina stečajnom upravitelju. Prijave

tražbina predlagatelja koje su dostavljene na Sud i stečajnom upravitelju bez da su u rješenju suda vjerovnici pozvani na dostavu prijave, stečajni upravitelj nije dužan i ovlašten ispitivati niti o njima donositi odluke.

Stečajni upravitelj, također, nije ovlašten očitovati se o presudi Trgovačkog suda u Zagrebu P-2698/96 izvan stečajnog postupka već samo u okviru ispitivanja tražbina vjerovnika.

Stečajni vjerovnici mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u stečajnom postupku (Članak 96. SZ 96). Vjerovnik stječe položaj stečajnog vjerovnika podnošenjem prijave tražbine stečajnom upravitelju (Članak 173. SZ 96).

Slijedom navedenog predlagatelj TRADEXIM INTERNATIONAL CO CALIFORNIA nema status vjerovnika u ovom postupku.

U međuvremenu predlagatelj podnosi tužbe protiv stečajne mase GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA pred sudom u SAD-u i dostavlja ih diplomatskim putem stečajnom upravitelju koji ih je dužan preuzeti. Daljnje postupanje stečajnog upravitelja u takvom slučaju određeno je Stečajnim zakonom:

Stečajni upravitelj je dužan pribaviti suglasnost Odbora vjerovnika/ Skupštine vjerovnika za pravne radnje koje su od posebne važnosti za stečajni postupak. Suglasnost je potrebna osobito:

točka 3: ako se namjerava pokrenuti ili preuzeti parnica znatne vrijednosti predmeta spora, ako se preuzimanje takve parnice namjerava odbiti ili se radi rješavanja ili izbjegavanja takve parnice namjerava sklopiti nagodba ili ugovor o izbranom sudu. (Članak 159. t. 3 SZ)

U ovom postupku, prema sadašnjem stanju, nemamo stečajne vjerovnike niti skupštinu vjerovnika te se odluke neophodne za nastavak postupka ne mogu donositi.

Stečajni upravitelj ODMAH obaviještava stečajnog suca i traži upute za daljnje postupanje.

Uvid u podnesak stečajnog upravitelja od 7. studenog 2019.

Na ročištu za utvrđivanje uvjeta za nastavak stečaja održanom 11. listopada 2019. godine stečajna upraviteljica izjavljuje da nema stečajne mase te predlaže zaključenje stečajnog postupka ili da predlagatelj dostavi svu potrebnu dokumentaciju iz koje će točno biti vidljivo koja je to imovina koja bi ušla u stečajnu masu.

Punomoćnik predlagatelja navodi kako je svjestan da u ovom trenutku stečajni dužnik nema imovine koja bi ulazila u stečajnu masu, ali se obvezuje dostaviti dokaz o vlasništvu nekretnina.

Uvid u zapisnik sa ročišta u predmetu St-1300/2019, održanog 11. listopada 2019. g. na Trgovačkom sudu u Zagrebu

Predlagatelj u daljnjem tijeku postupka dostavlja stečajnom upravitelju slijedeće isprave:

povijesni izvaci iz zemljišnih knjiga i to redom za sve navedene nekretnine:

1. k.o. Petrinja,

- z.k. ul. broji: 2365, br. kat. čest.: 3262/1, 3262/1, 3262/4, 3262/5,
- z.k. ul. broji: 2694, br. kat. čest.: 4979/2, 5024/1, 5128, 5129, 5177, 5207/1, 5523/1, 5572/1, 5573/2,
- z.k. ul. broji: 2990, br. kat. čest.: 5144, 5145,
- z.k. ul. broji: 2966, br. kat. čest.: 4612/8,
- z.k. ul. broji: 1523, br. kat. čest.: 1128,
- z.k. ul. broji: 1590, br. kat. čest.: 5018,
- z.k. ul. broji: 1910, br. kat. čest.: 5158,
- z.k. ul. broji: 1915, br. kat. čest.: 5207/2,
- z.k. ul. broji: 2041, br. kat. čest.: 2585/5, 2585/6, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 5132/3, 5587, 5607, 5653, 5654/1, 5725/1,
- z.k. ul. broji: 2235, br. kat. čest.: 5567, 5568,
- z.k. ul. broji: 2423, br. kat. čest.: 3, 4, 5, 5167/1 A, 5571, 5573/1,
- z.k. ul. broji: 2447, br. kat. čest.: 4782/1,

z.k. ul. broj: 2099, br. kat. čest.: 236, 939/22,
 z.k. ul. broj: 2564, br. kat. čest.: 5159, 5216,
 z.k. ul. broj: 4374, br. kat. čest.: 503/3 K,
 z.k. ul. broj: 5402, br. kat. čest.: 1127/1, 4857/1, 4857/4, 4857/4, 4857/8, 4896/1,
 z.k. ul. broj: 2554, br. kat. čest.: 4969, 5019, 5200, 5201, 5202, 5520/1, 5522/1,
 5522/3, 5524/1 B, 5525, 5530/1, 5530/2, 5532/1, 5532/2, 5595, 5596, 5602,
 z.k. ul. broj: 166, br. kat. čest.: 328/2, 328/2, 332, 332, 333, 333, 336, 336, 6176,
 6176,
 z.k. ul. broj: 519, br. kat. čest.: 4990, 4991,
 z.k. ul. broj: 778, br. kat. čest.: 5455,
 z.k. ul. broj: 2594, br. kat. čest.: 77/3, 501/3, 1654, 4966, 4994, 4995, 4998, 4999,
 5007, 5016, 5017, 5136, 5522/2, 5531/1, 5531/2, 5531/3,
 z.k. ul. broj: 2600, br. kat. čest.: 4974, 4975, 4976/1, 4976/2, 4977, 4978, 4981/1,
 4982/1, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987, 5030/2B, 5137/1B, 5137/1C, 5137/2, 5170,
 5172, 5173, 5175, 5176, 5203/2, 5204, 5444, 5445, 5446, 5447, 5454, 5456/1, 5456/2,
 5457/1, 5457/2, 5458, 5459, 5461, 5462, 5463, 5464, 5465, 5466, 5467, 5468, 5469,
 5470, 5471, 5472, 5473, 5474, 5475, 5476, 5477, 5478, 5479, 5480, 5481, 5482, 5483,
 5484, 5485, 5486, 5487, 5488, 5489, 5490, 5491, 5492/1A, 5492/1B, 5492/1C,
 5492/2, 5493, 5494, 5495, 5496, 5497, 5498, 5499, 5500/1, 5500/2, 5501/1, 5501/2,
 5502, 5503, 5504, 5505, 5506, 5507, 5508, 5509, 5510, 5511, 5524/2, 6168/2, 6169,
 6170, 6272, 6273,
 z.k. ul. broj: 785, br. kat. čest.: 5584, 5585,
 z.k. ul. broj: 1134, br. kat. čest.: 5212/2, 5212/3, 5212/4, 5213, 5214,
 z.k. ul. broj: 1145, br. kat. čest.: 602/2, 4445/1A2, 4718/1, 4718/1, 4719/2, 4745/4,
 4745/9, 5517/2, 5518/2,
 z.k. ul. broj: 1473, br. kat. čest.: 5134, 5519/2,
 z.k. ul. broj: 1484, br. kat. čest.: 5077, 5078,
 z.k. ul. broj: 1360, br. kat. čest.: 5027/4, 5028/4,
 z.k. ul. broj: 1357, br. kat. čest.: 5027/5, 5028/5,
 z.k. ul. broj: 1598, br. kat. čest.: 5527/6, 5591, 5592,
 z.k. ul. broj: 2020, br. kat. čest.: 5174, 5205/1, 5591, 5592,
 z.k. ul. broj: 2431, br. kat. čest.: 496/K, 497, 498, 499, 1027, 1031, 1033, 1034,
 1035/1, 1035/4, 4696, 4700/2, 4720/2,
 z.k. ul. broj: 2379, br. kat. čest.: 4787/1, 4787/2, 4787/2, 4797, 4798/2,
 z.k. ul. broj: 2640, br. kat. čest.: 5143,
 z.k. ul. broj: 2595, br. kat. čest.: 2664, 2670, 2671, 2673, 2674,
 z.k. ul. broj: 6389, br. kat. čest.: 1197/4,
 z.k. ul. broj: 4133, br. kat. čest.: 5572/2,
 z.k. ul. broj: 2456, br. kat. čest.: 500, 505/2, 513/5, 513/6, 535, 565/3, 565/5, 85
 857/2, 939/2, 1037, 2245/2, 2444, 5130, 5153, 5560/2, 6214, 6220/4,
 z.k. ul. broj: 3723, br. kat. čest.: 649/2,
 z.k. ul. broj: 7344, br. kat. čest.: 4397, 4530/1, 4852, 4856/1, 5135, 5514/1, 5565,
 5565, 5676,
 z.k. ul. broj: 236, br. kat. čest.: 288,
 z.k. ul. broj: 387, br. kat. čest.: 456, 456, 915/1, 915/1, 915/1, 920/8, 920/8,

921/6, 921/7, 921/7, 927/1, 927/1, 5860,

z.k. ul. broj: 428, br. kat. čest.: 5138,

z.k. ul. broj: 584, br. kat. čest.: 1135/1,

z.k. ul. broj: 770, br. kat. čest.: 1129, 1134, 1135/2

z.k. ul. broj: 846, br. kat. čest.: 5121,

z.k. ul. broj: 1364, br. kat. čest.: 2431, 2432, 2433, 2435/2, 2465, 2466/2, 4788,

4790/2, 4792, 4796/1, 4798/1A, 4799/1, 5014, 5015, 5027/2, 5028/2, 5127, 5133,

5139, 5140, 5141, 5142, 5146, 5147, 5148, 5166, 5512/1, 5512/2, 5513/1, 5513/2,

5517/1, 5518/1, 5526/2, 5537, 5538, 5547, 5554, 5555, 5556, 5557, 5561/2, 5575,

5576, 5577, 5586, 5588, 5599, 5600, 5604, 5608, 5610, 5611, 5615, 5635, 5654/2,

5730/3, 5737, 5738,

z.k. ul. broj: 1254, br. kat. čest.: 195, 380/1

z.k. ul. broj: 1263, br. kat. čest.: 1127/2,

z.k. ul. broj: 1471, br. kat. čest.: 1634/A, 1641/1, 2095, 2096/1, 4445/1B1, 4699/2,
5965

z.k. ul. broj: 2516, br. kat. čest.: 5011/2, 5023, 5024/2, 5027/3, 5028/3, 5043, 5098/1,

5163, 5167/4, 5169/2, 5189/1, 5212/1, 5220/1, 5519/1, 5519/3, 5520/2, 5527/3,

5528/3, 5574/1, 5574/2, 5593, 5594, 5597, 5598, 5601, 5603, 5605, 5606,

z.k. ul. broj: 3046, br. kat. čest.: 2973,

z.k. ul. broj: 3060, br. kat. čest.: 5526/3,

z.k. ul. broj: 3170, br. kat. čest.: 32/3 K,

z.k. ul. broj: 2635, br. kat. čest.: 4961, 4964/2, 4967, 4979/1, 5010/2, 5025, 5165,

5167/3,

z.k. ul. broj: 2379, br. kat. čest.: 4787/1, 4787/2, 4787/2, 4797, 4798/2,

z.k. ul. broj: 3029, br. kat. čest.: 173/2,

k.o. Brest Pokupski

z.k. ul. broj: 879, br. kat. čest.: 962/5,

z.k. ul. broj: 863, br. kat. čest.: 962/4, 962/6,

z.k. ul. broj: 865, br. kat. čest.: 1436/1,

k.o. Gora

z.k. ul. broj: 761, br. kat. čest.: 28, 32, 58/1, 187/3, 661/2, 839/1, 1029/1B, 1651,

1735, 1735/1, 1750, 1795/2B, 1795/2C, 1795/3, 1795/4, 1871, 1983, 1993/1, 1993/2,

2057/2, 2134/1C, 2134/4, 2135/1C, 2135/4, 3029/1,

z.k. ul. broj: 1317, br. kat. čest.: 1170/58, 1170/59, 1170/72,

k.o. Nova Drenčina

z.k. ul. broj: 325, br. kat. čest.: 17/4, 17/6, 17/7, 176/4, 350/1, 351/1, 352/2, 353,

375/3, 376/1A, 376/2B, 376/3A, 377, 378/1, 379/3, 379/4, 380/3, 380/4, 385/1B,

386/2, 387/2, 388/2, 389/2, 390/2, 391/3, 392/3, 393/3,

z.k. ul. broj: 345, br. kat. čest.: 350/4, 351/4, 352/1, 376/2, 376/3B, 376/4, 376/4,

378/4, 391/2, 392/2, 393/2,

z.k. ul. broj: 232, br. kat. čest.: 323/1, 323/2, 348/2B, 348/3, 350/3, 350/5, 351/3,

351/5, 352/3, 376/1B, 378/3, 378/5, 379/2, 379/5, 379/6, 380/2, 380/5, 380/6,

z.k. ul. broj: 239, br. kat. čest.: 385/1C, 386/3, 387/3, 388/3, 389/3, 390/3,

z.k. ul. broj: 297, br. kat. čest.: 328/3,

z.k. ul. broj: 301, br. kat. čest.: 328/7,

- z.k. ul. broj: 30, br. kat. čest.: 371, 372,
 z.k. ul. broj: 41, br. kat. čest.: 336/2, 339/2, 346/2,
 z.k. ul. broj: 91, br. kat. čest.: 12/2, 110, 325/2, 334, 336/1A, 336/1B, 337/1A,
 337/1B, 337/1B, 338, 338/1, 339/1, 340/1, 340/2, 341, 342, 343/1, 343/2, 343/3, 344,
 345, 346/1, 398/A,
 z.k. ul. broj: 21, br. kat. čest.: 315/2, 315/3, 315/4, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8,
 315/11, 315/12, 315/14, 315/15, 315/16, 315/17, 315/18, 315/19, 315/21, 315/22,
 329, 347/1, 347/2, 348/1A, 348/1B, 348/2A, 363, 364,
 z.k. ul. broj: 393, br. kat. čest.: 375/1A, 375/2, 375/4A,
 z.k. ul. broj: 299, br. kat. čest.: 321/4, 328/5,
 z.k. ul. broj: 486, br. kat. čest.: 174/2,
 z.k. ul. broj: 142, br. kat. čest.: 381,
- 5. k.o. Slana**
 z.k. ul. broj: 596, br. kat. čest.: 554/2, 554/3, 554/7, 554/8, 554/9, 557/2, 557/3,
 557/5, 557/7, 557/8, 561/1, 561/2, 561/3, 706/3, 707, 1336/1, 1430, 1509/2, 1510,
 1511, 1512, 1513,
- 6. k.o. Šibljč,**
 z.k. ul. broj: 278, br. kat. čest.: 41/1, 41/2, 395/2,
- 7. k.o. Tremušnjak**
 z.k. ul. broj: 130, br. kat. čest.: 5/2, 6/1, 7/1, 8, 9,
 z.k. ul. broj: 247, br. kat. čest.: 6/2, 7/2, 288/1,
- 8. k.o. Veliki Šušnjar**
 z.k. ul. broj: 1009, br. kat. čest.: 692/1, 1896/1, 1896/4, 1896/5,
- 9. k.o. Moščénica**
 z.k. ul. broj: 418, br. kat. čest.: 481/1, 482/28, 483/5, 485/9, 874/1, 874/1, 874/2,
 874/26, 970, 971, 972,
- 10. k.o. Taborište**
 z.k. ul. broj: 180, br. kat. čest.: 70,
- 11. k.o. Grabovac Banski**
 z.k. ul. broj: 917, br. kat. čest.: 859/1,
- 12. k.o. Hrastovica**
 z.k. ul. broj: 485, br. kat. čest.: 41, 42, 43, 46, 52, 58, 61/1, 86, 90, 91, 270, 275/
 276/1, 277, 287, 288, 802, 931/2, 931/3, 931/4, 932/1, 932/2, 933/2, 933/3, 113
 1248, 1255, 1283, 1284,
- 13. k.o. Joševica**
 z.k. ul. broj: 388, br. kat. čest.: 933/10, 983, 1002/2, 1244/A1, 1245,
- 14. k.o. Vratečko**
 z.k. ul. broj: 5, br. kat. čest.: 729, 729, 738, 738, 739, 739, 764, 764, 792, 792, 80
 802, 803, 803, 804/1, 804/1, 820, 820, 828, 828, 829, 829, 830, 830, 830/2, 830,
 831, 831, 831/2, 831/2, 832, 832, 832/2, 832/2, 833, 833, 1006,
 z.k. ul.: 330, br. kat. čest.: 698/2,
- 15. k.o. Gorske Mokrice**
 z.k. ul. broj: 1519, br. kat. čest.: 305/2, 396/2, 641, 645/2, 708/1, 708/2, 708
 708/4, 710/1, 3441/1, 3441/2, 3599, 3600, 3601, 3602, 3604/1, 3605, 3786
 3786/2, 3787/1, 3787/2, 3788/2, 3789/1, 3789/1, 3793/1, 3900,

Nakon što je proučena dokumentacija možemo se očitovati da u dostavljenim ispravama dužnik GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA NIJE UPISAN KAO VLASNIK predmetnih nekretnina.

II Radnje koje se predlaže poduzeti:

Zaključak i prijedlog

budući da kod dužnika GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA nije utvrđeno da ima imovinu koja bi činila stečajnu masu, nema zakonskih uvjeta za nastavak postupka za stečajnu masu, stoga stečajni upravitelj ustraje kod prijedloga za obustavu i zaključenje postupka za stečajnu masu GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, dipl.iur.